



ООО Аудиторская фирма «Система»  
625049, Тюменская область,  
г. Тюмень, ул. Московский тракт, д.165/1 оф.309  
ОГРН 1148602004451

Член Саморегулируемой организации аудиторов  
АССОЦИАЦИЯ «СОДРУЖЕСТВО»  
ОПНЗ 11506021907

---

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА**  
о бухгалтерской (финансовой) отчетности  
Общества с ограниченной ответственностью  
«Приуралнефтегазстрой»  
за 2017 год

## АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

Участникам и руководству ООО «Приуралнефтегазстрой»

### МНЕНИЕ

Мы провели аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «Приуралнефтегазстрой» (ОГРН 1058600208897, 628187, Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра АО, гор. Нягань, ул. Раимкулова, д. 2, помещение 39), состоящей из:

- бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2017 года;
- отчета о финансовых результатах за 2017 год;
- приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе:
  - отчета об изменениях капитала за 2017 год;
  - отчета о движении денежных средств за 2017 год;
  - пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение ООО «Приуралнефтегазстрой» по состоянию на 31 декабря 2017 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2017 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

### ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ВЫРАЖЕНИЯ МНЕНИЯ

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к ООО «Приуралнефтегазстрой» в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

### ОТВЕТСТВЕННОСТЬ РУКОВОДСТВА И ЛИЦ, ОТВЕТСТВЕННЫХ ЗА КОРПОРАТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ЗА БУХГАЛТЕРСКУЮ (ФИНАНСОВУЮ) ОТЧЕТНОСТЬ

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление данной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности ООО «Приуралнефтегазстрой» продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать ООО «Приуралнефтегазстрой», прекратить ее деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.



Лица, ответственные за корпоративное управление несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «Приуралнефтегазстрой».

### **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ АУДИТОРА ЗА АУДИТ БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ**

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в выпуске аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках проведения аудита в соответствии с МСА мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основой для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля ООО «Приуралнефтегазстрой»;
- оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством ООО «Приуралнефтегазстрой»;
- делаем вывод о правомерности применения руководством ООО «Приуралнефтегазстрой» допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности ООО «Приуралнефтегазстрой» продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что ООО «Приуралнефтегазстрой» утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;
- проводим оценку представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, ответственными за корпоративное управление, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Аудиторское заключение независимого аудитора о бухгалтерской (финансовой) отчетности  
ООО «Приуралнефтегазстрой» за 2017 год

---

Директор ООО АФ «Система»



A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'К.Б. Бабаркина', written over the stamp.

К.Б. Бабаркина

Аудиторская организация:  
Общество с ограниченной ответственностью Аудиторская фирма «Система»,  
ОГРН 1148602004451,  
625049, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д. 165/1 офис 309,  
член Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество»,  
ОРНЗ 11506021907

10 мая 2018г.



**Бухгалтерский баланс**  
на 31 декабря 2017 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Приуралнефтегазстрой" по ОКПО  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности строительство жилых и нежилых зданий по ОКВЭД \_\_\_\_\_  
 Организационно-правовая форма / форма собственности \_\_\_\_\_ по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_  
**Общество с ограниченной ответственностью** / **частная** по ОКЕИ \_\_\_\_\_  
 Единица измерения: в тыс. рублей  
 Местонахождение (адрес)  
**628187, Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра АО, Нягань г, Раимкулова ул, дом № 2, помещение 39**

Коды		
0710001		
31	12	2017
76840441		
8610016969		
41.2		
65	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	10 888	25 075	14 887
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	10 888	25 075	14 887
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	8 666	9 947	29 286
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	11 755	3 896	308
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	349	844	90
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	20 770	14 687	29 684
	<b>БАЛАНС</b>	1600	31 659	39 762	44 571



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 010	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	23 694	23 567	30 594
	Итого по разделу III	1300	24 704	23 577	30 604
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	1 062	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	5 775	16 185	13 967
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	118	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	6 954	16 185	13 967
	<b>БАЛАНС</b>	1700	31 659	39 762	44 571



Руководитель

(подпись)

Рыженков Александр  
Владимирович

(расшифровка подписи)

27 марта 2018 г.



**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Декабрь 2017 г.**

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
		по ОКПО	<b>31</b>	<b>12</b>	<b>2017</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Приуралнефтегазстрой"</b>		<b>76840441</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>8610016969</b>		
Вид экономической деятельности	<b>строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД	<b>41.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общество с ограниченной ответственностью / частная</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>65</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Выручка	2110	44 702	35 866
	Себестоимость продаж	2120	(35 027)	(36 148)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	9 675	(282)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(7 190)	(5 847)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	2 485	(€ 129)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	7	-
	Проценты к уплате	2330	(18)	-
	Прочие доходы	2340	-	5
	Прочие расходы	2350	(2 038)	(566)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	436	(6 690)
	Текущий налог на прибыль	2410	(308)	(337)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	128	(7 027)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	128	(7 027)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

— Рыженков Александр  
Владимирович

(расшифровка подписи)

27 марта 2018 г.



**Отчет об изменении капитала  
за Январь - Декабрь 2017 г.**

Коды		
0710003		
31	12	2017
76840441		
8610016969		
41.2		
65	16	
384		

форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Приуралнефтегазстрой"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общество с ограниченной ответственностью / частная

Единица измерения: в тыс. рублей

**1. Движение капитала**

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2015 г.	3100	10	-	-	-	30 594	30 604
<u>За 2016 г.</u>							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
	3217	-	-	-	-	-	-
	3220	-	-	-	-	(7 027)	(7 027)
Уменьшение капитала - всего:							
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	(7 027)	(7 027)
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-

Дивиденды	3227	X	X	X	X	X	X	X	-
-----------	------	---	---	---	---	---	---	---	---



Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Неразмещенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
	3245	-	-	-	-	-	-
Величина капитала на 31 декабря 2016 г. За 2017 г.	3200	10	-	-	-	23 567	23 577
Увеличение капитала - всего:	3310	1 000	-	-	-	128	1 128
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	128	128
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
увеличение уставного за счет нового учредителя	3317	1 000	-	-	-	-	1 000
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
	3345	-	-	-	-	-	-
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3300	1 010	-	-	-	23 694	24 704

## 2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2015 г.	Изменения капитала за 2016 г.		На 31 декабря 2016 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
<b>Капитал - всего</b>					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
<b>в том числе:</b>					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-



**3. Чистые активы**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Чистые активы	3600	24 704	23 577	30 604



Руководитель \_\_\_\_\_  
 (подпись) **Рыженков Александр**  
**Владимирович**  
 (расшифровка подписи)

27 марта 2018 г.

**Отчет о движении денежных средств  
за Январь - Декабрь 2017 г.**

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "Приуралнефтегазстрой"**  
 Идентификационный номер налогоплательщика  
 Вид экономической деятельности **строительство жилых и нежилых зданий**  
 Организационно-правовая форма / форма собственности  
**Общество с ограниченной ответственностью** / частная  
 Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД  
 Дата (число, месяц, год)  
 по ОКПО  
 ИНН  
 по ОКВЭД  
 по ОКОПФ / ОКФС  
 по ОКЕИ

Коды		
0710004		
31	12	2017
76840441		
8610016969		
41.2		
65		16
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления - всего	4110	29 635	27 902
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	29 068	27 625
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	567	277
Платежи - всего	4120	(31 983)	(27 148)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(21 696)	(18 674)
в связи с оплатой труда работников	4122	(8 353)	(5 982)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	-	-
налоги, страховые взносы	4125	-	(1 926)
прочие платежи	4129	(1 934)	(566)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(2 348)	754
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	-	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-



Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
Поступления - всего	4310	10 021	1 000
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	9 021	1 000
денежных вкладов собственников (участников)	4312	1 000	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(8 168)	(1 000)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(8 168)	(1 000)
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	1 853	-
<b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>	4400	(495)	754
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода</b>	4450	844	90
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода</b>	4500	349	844
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-



Руководитель

(подпись)

Рыженков Александр  
Владимирович

(расшифровка подписи)

27 марта 2018 г.



**Отчет о целевом использовании средств  
за Январь - Декабрь 2017 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Приуралнефтегазстрой" по ОКПО  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ ИНН  
Вид экономической деятельности строительство жилых и нежилых зданий по ОКВЭД  
Организационно-правовая форма / форма собственности \_\_\_\_\_ по ОКОПФ / ОКФС  
Общество с ограниченной ответственностью / частная  
Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ

Коды		
0710006		
2017	12	31
76840441		
8610016969		
41.2		
65		16
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
Остаток средств на начало отчетного года	6100	-	-
Поступило средств			
Вступительные взносы	6210	-	-
Членские взносы	6215	-	-
Целевые взносы	6220	-	-
Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
Прочие	6250	-	-
Всего поступило средств	6200	-	-
Использовано средств			
Расходы на целевые мероприятия	6310	-	-
в том числе:			
социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	-	-
иные мероприятия	6313	-	-
Расходы на содержание аппарата управления	6320	-	-
в том числе:			
расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	-	-
выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	-	-
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	-	-
ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
прочие	6326	-	-
Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	-	-
Прочие	6350	-	-
Всего использовано средств	6300	-	-
Остаток средств на конец отчетного года	6400	-	-



Руководитель \_\_\_\_\_

(подпись)

— Рыженков Александр Владимирович

(расшифровка подписи)

27 марта 2018 г.



## Расчет стоимости чистых активов

**Общество с ограниченной ответственностью "Приуралнефтегазстрой"**

(наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
<b>Активы</b>				
Нематериальные активы	1110	-	-	-
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	10 888	25 075	14 887
Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
Финансовые вложения долгосрочные	1170	-	-	-
Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
Запасы	1210	8 666	9 947	29 286
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
Дебиторская задолженность*	1230	11 755	3 896	308
Финансовые вложения краткосрочные	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	349	844	90
Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
<b>ИТОГО активы</b>	-	<b>31 659</b>	<b>39 762</b>	<b>44 571</b>
<b>Пассивы</b>				
Заемные средства долгосрочные	1410	-	-	-
Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	-	-	-
Заемные средства краткосрочные	1510	1 062	-	-
Кредиторская задолженность	1520	5 775	16 185	13 967
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	118	-	-
Прочие обязательства краткосрочные	1550	-	-	-
<b>ИТОГО пассивы</b>	-	<b>6 954</b>	<b>16 185</b>	<b>13 967</b>
<b>Стоимость чистых активов</b>	-	<b>24 704</b>	<b>23 577</b>	<b>30 604</b>

\* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.

**Пояснения к бухгалтерскому балансу  
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб)**

**1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)**  
**1.1. Наличие и движение нематериальных активов**

Форма 0710005 с.1

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период						На конец периода			
			На начало года		Поступило	Выбыло		Убыток от обесценения	Переоценка			
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения		Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
Нематериальные активы - всего	5100	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5110	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5101	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-



**1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Всего	5130	-	-	-
в том числе:	5131	-	-	-

**1.4. Наличие и движение результатов НИОКР**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Поступило	Изменения за период		На конец периода	
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы		первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы за период	первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы
НИОКР - всего	5140	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-
	5150	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5141	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-
	5151	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-

**1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	
				принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР		
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2017г.	-	-	-	-
	5170	за 2016г.	-	-	-	-
в том числе:	5161	за 2017г.	-	-	-	-
	5171	за 2016г.	-	-	-	-
	5180	за 2017г.	-	-	-	-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5190	за 2016г.	-	-	-	-
в том числе:	5181	за 2017г.	-	-	-	-
	5191	за 2016г.	-	-	-	-





**2.2. Незавершенные капитальные вложения**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего в том числе:	5240	за 2017г.	19 295	40 803	(55 814)	(440)	3 844
	5250	за 2016г.	8 918	12 050	(1 673)	-	19 295
Строительство жилого дома ул.Раимкулова участок 2	5241	за 2017г.	19 295	40 362	55 814	-	3 844
	5251	за 2016г.	8 918	12 050	1 673	-	19 295

**2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации**

Наименование показателя	Код	за 2017г.	за 2016г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего в том числе:	5260	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего: в том числе:	5261	-	-
	5270	-	-
	5271	-	-



## 2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
	5287	-	-	-





**3.2. Иное использование финансовых вложений**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:				
5321				
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
в том числе:				
5326				
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-





**4.2. Запасы в залоге**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5441	-	-	-
в том числе:	5445	-	-	-
	5446	-	-	-







**5.4. Просроченная кредиторская задолженность**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-



**6. Затраты на производство (расходы на продажу)\***

Наименование показателя	Код	за 2017г.	за 2016г.
Материальные затраты	5610	18 436	5 264
Расходы на оплату труда	5620	5 528	5 533
Отчисления на социальные нужды	5630	1 318	1 356
Амортизация	5640	475	418
Прочие затраты	5650	16 460	4 105
Итого по элементам	5660	42 217	16 676
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	25 319
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	42 217	41 995

\* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров

**7. Оценочные обязательства**

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	-	1 347	(1 229)	-	118
в том числе:	5701	-	-	-	-	-



**8. Обеспечения обязательств**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе:				
	5801	-	-	-
	5810	-	9 644	-
Выданные - всего				
в том числе:				
	5811	-	-	-

# Общество с ограниченной ответственностью «ПРИУРАЛНЕФТЕГАЗСТРОЙ»

---

## Пояснительная записка к бухгалтерскому балансу за 2017 год

### 1. Сведения об организации

ООО «Приуралнефтегазстрой» является негосударственной, коммерческой организацией, действует в соответствии с Конституцией РФ, на основании Гражданского кодекса РФ, Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью», других законов РФ, нормативных актов.

ИНН организации 8610016969 КПП 861001001

Банковские реквизиты:

Расчетный счет 40702810711990000858 в ПАО «Запсибкомбанк» г.Тюмень

Корреспондентский счет 30101810271020000613 БИК 047102613

Юридический адрес: 628187 ХМАО-Югра, г.Нягань, ул.Раимкулова, д. 2, пом.39

Фактический адрес: 628187 ХМАО-Югра, г.Нягань, ул.Раимкулова, д. 2, пом.39

Дата государственной регистрации: 17 мая 2005г., основной государственный регистрационный № 1058600208897

Учредителями общества являются граждане России. Уставный капитал предприятия в 2017 году увеличился за счет ввода в состав нового участника Общества Рыженкова Александра Владимировича и внесения им дополнительного вклада в Уставный капитал. Уставный капитал предприятия составляет 1 010 000 рублей. Филиалы, представительства и обособленные подразделения отсутствуют. Списочная численность работников за 2017 год 26 человек.

Предмет деятельности организации включает в себя:

- Строительство зданий, сооружений;
- Строительно-монтажные работы;
- Монтаж металлических строительных конструкций;
- Производство общестроительных работ;
- Ремонтно-строительные работы;

Общество может осуществлять функции генподрядчика, заказчика, авторского и технического надзора в строительстве.

Общество вправе осуществлять иные виды деятельности, не запрещенные законодательством РФ, направленные на достижение уставных целей.

Управление в обществе осуществлялось генеральным директором Рыженковым Александром Владимировичем.

Информация об аффилированных лицах по состоянию на 31.12.2017г.:

Рыженков Александр Владимирович – учредитель 99,01 % доли собственности в УК, занимает должность генерального директора.

Рыженков Александр Александрович – учредитель 0,29 % доли собственности в УК, занимает должность коммерческого директора.



Деятельность осуществлялась Обществом на протяжении всего периода 2017 года и была направлена на получение доходов в отчетном и последующих периодах.

ООО "Приуралнефтегазстрой" применяет упрощенную систему налогообложения доходы за минусом расходов.

Согласно ПБУ, утвержденному приказом Минфина РФ №100 от 28.07.1994г., разработана и утверждена руководителем учетная политика предприятия Приказ №51 от 30.12.2016г. «Об утверждении «Положения об учетной политике для целей бухгалтерского и налогового учета на 2017г. Изменений в разработанном положении об учетной политике по инициативе общества в течение года не было.

Бухгалтерская отчетность формируется исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона «О бухгалтерском учете» и Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного Министерством финансов Российской Федерации.

## **2. Основные элементы учетной политики предприятия**

### **2.1. Порядок ведения учета.**

Бухгалтерский учет в организации ведет самостоятельная бухгалтерская служба как структурное подразделение, возглавляемое главным бухгалтером. Ответственность за организацию бухгалтерского учета, соблюдение законодательства при выполнении хозяйственных операций несет руководитель организации. Ответственность за формирование учетной политики, ведение бухгалтерского учета, своевременное представление полной и достоверной бухгалтерской отчетности несет главный бухгалтер.

*Способ ведения бухгалтерского учета*

Учетные регистры бухгалтерского учета ведутся на бумажном носителе и электронно с помощью специализированной программы: 1С Бухгалтерия 8.3 и Контур-Зарботная плата.

*Рабочий план счетов бухгалтерского учета*

В качестве рабочего плана счетов бухгалтерского учета использовать типовой План счетов, утвержденный приказом Минфина России от 31.10.2000 № 94н. При необходимости План счетов дополняется субсчетами, необходимыми в деятельности организации.

*Оценка имущества, обязательств и хозяйственных операций*

Бухгалтерский учет имущества, обязательств и хозяйственных операций в организации ведется в рублях и копейках.

*События после отчетной даты, которые влияют на финансовый результат отчетного 2017 года не произошли.* События после отчетной даты признаются существенными, если без знания о нем не возможна достоверная оценка финансового состояния, движения денежных средств и результатов деятельности организации. Критерием существенности является величина 5 процентов.

### **2.2. Способы ведения бухгалтерского и налогового учета.**

- Основные средства

*Лимит стоимости основных средств*

Установить лимит стоимости активов, которые будут учитываться в составе основных средств, в размере выше 100 000 рублей для налогового учета и 40 000 рублей для бухгалтерского учета. Малоценные объекты основных средств стоимостью не более 40 000 рублей, а также книги, брошюры и другие издания списываются в расходы по мере их отпуска в эксплуатацию.

*Амортизация основных средств*

Амортизация по всем основным средствам начисляется линейным способом.

*Срок полезного использования основных средств*

Срок полезного использования основных средств определяется исходя из Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением



*Ремонт основных средств*

Резерв на ремонт основных средств не создается.

Расходы на ремонт отражаются в бухгалтерском учете в себестоимости продукции (работ, услуг) того отчетного периода, в котором были произведены ремонтные работы  
Ежегодная переоценка основных средств не производится.

-Учет материалов

*Оценка материалов*

Материалы учитываются по договорным ценам.

*Списание материалов*

Для оценки всех материалов при их передаче в производство или на иные цели используется один способ. Все материалы, отпускаемые в производство или на иные цели, оцениваются по средней себестоимости.

### **3. Данные о финансовой деятельности организации**

*Выручка предприятия от производственной деятельности (строительство) за 2017 год составила сумму 44 702 тысяч рублей (без налога на добавленную стоимость).*

*Себестоимость оказанных услуг составила 35 027 тысяч рублей,*

*Управленческие расходы составили 7 190 тысяч рублей*

*в том числе:*

1. Материальные затраты – 18 436 тысяч рублей;
2. Расходы на оплату труда – 5 528 тысяч рублей;
3. Страховые взносы – 1 318 тысяч рублей;
4. Амортизация основных производственных фондов – 475 тысяч рублей;
5. Прочие затраты - 16460 тысяч рублей.

*Прочие доходы и расходы*

*Прочие доходы за 2017 год составили 7 тысяч рублей составляет сумму полученных % от срочного депозита.*

*Прочие расходы за год составили 2056 тысяч рублей, в том числе:*

1. Начислены % по краткосрочному займу -18 тысяч рублей
2. Услуги банка – 211 тысяч рублей
3. Судебные расходы и арбитражные сборы (госпошлины) – 295 тысяч рублей
4. Отчисления в оценочные резервы – 1 106 тысяч рублей
5. Оказана благотворительная помощь – 215 тыс.рублей
6. Прочие расходы – 211 тыс.рублей

*Прибыль отчетного периода до налогообложения составила 436 тысяч рублей.*

*Текущий налог УСН – 308 тысяч рублей*

*Прибыль отчетного периода составил 128 тысяч рублей.*

*Чистые активы общества на конец отчетного года составляют 24 704 тыс.рублей.*

Выплаты управленческому персоналу включены в расходы на оплату труда и состоят из краткосрочного вознаграждения, представленного заработной платой и единовременными премиями, общая сумма которых составляет 2315,00 тыс.рублей и отчислениями в государственный Пенсионный фонд в размере 483,00 тыс.руб.

На 31 декабря 2017 года в организации сформировано оценочное обязательство на оплату очередных отпусков работников в сумме 117 780 рублей, количество неоплаченных дней отпуска — 88, срок исполнения — 2018 год.

Резерв по сомнительным долгам сформирован на сумму 1 071 126,11 руб. в связи с наличием просроченной и ничем не обеспеченной задолженности.

Резерв под снижение стоимости МПЗ в 2017 году в организации сформирован в сумме 34615,00 руб., так как МПЗ имеют признаки обесценивания.



Резерв под снижение стоимости готовой продукции в 2017 году в организации не создавался, так как готовые построенные квартиры в ноябре 2017г. не имеют признаков обесценивания. Согласно Приказа №202-нп от 26.12.2017г. об утверждении нормативов средней рыночной стоимости 1 кв.м. общей площади жилого помещения по ХМАО-Югре на 1 квартал 2018г. в городе Нягань норматив стоимости 1 кв.м. жилого помещения – 56166,00  
Балансовая стоимость 1 кв.м. готовых квартир на 31.12.2017г. составляет – 44000,00

Полученные займы и кредиты учитываются в составе краткосрочных либо долгосрочных заемных средств, в соответствии с условиями договора, а именно:

- При сроке погашения, не превышающем 12 месяцев, займы и кредиты учитываются в составе краткосрочной задолженности по кредитам и займам;
- При сроке погашения, превышающем 12 месяцев – в составе долгосрочной задолженности по кредитам и займам.

Генеральный директор



А.В.Рыженков

Главный бухгалтер

С.Р.Султанова

31.03.2018г.