

**Договор N \_\_\_\_**  
**участия в долевом строительстве**

г. Нягань

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

**Общество с ограниченной ответственностью «Приуралнефтегазстрой»,** ОГРН: 1058600208897, дата государственной регистрации 17.05.2005г., наименование регистрационного органа: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 3 по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре, в дальнейшем **«Застройщик»**, в лице генерального директора Рыженкова Александра Владимировича, действующей на основании Устава, с одной стороны и

Гражданин Российской Федерации \_\_\_\_\_, дата рождения: \_\_\_\_\_ года, место рождения: \_\_\_\_\_, паспорт гражданина Российской Федерации \_\_\_\_\_, выдан «\_\_» \_\_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_, код подразделения \_\_\_\_\_, адрес регистрации: \_\_\_\_\_, действующая от собственного имени в дальнейшем **«Участник долевого строительства»**, с другой стороны,

вместе именуемые в тексте настоящего Договора **«Стороны»**, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. Застройщик обязуется в предусмотренный настоящим договором срок своими силами и (или) с привлечением других лиц построить (создать)

**пятиэтажный многосекционный жилой дом с нежилыми помещениями, по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Нягань, жилой район Восточный, улица Раимкулова, участок 2, именуемый в дальнейшем "Дом",**

**на земельном участке, общей площадью 9800 кв.м., из земель населенных пунктов, с кадастровым № 86:13:0301005:37, по адресу (имеющий адресные ориентиры): Россия, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Нягань, жилой район Восточный, улица Раимкулова, участок 2, для использования в целях под строительство многоквартирного жилого дома,**

и после получения разрешения на ввод в эксплуатацию очереди строительства Дома передать Участникам долевого строительства, находящийся в Доме объект долевого строительства, имеющий в соответствии с проектной документацией следующие характеристики:

Номер помещения (строительный)	Тип помещения	Номер подъезда	Этаж	Количество жилых комнат (для квартир)	Общая проектная площадь кв.м.	Номер очереди строительства	Номер блок секции

с уровнем готовности в соответствии с условиями настоящего договора, схематичное расположение в соответствии с проектной документацией указано в приложении к настоящему договору, в дальнейшем Объект долевого строительства,

а Участник долевого строительства обязуется уплатить обусловленную настоящим договором стоимость Объекта долевого строительства и принять Объект долевого строительства при наличии разрешения на ввод в эксплуатацию очереди строительства Дома.

Общая площадь Объекта долевого строительства является проектной, и подлежит уточнению при передаче Объекта долевого строительства Участнику долевого строительства по данным технических обмеров после ввода в эксплуатацию очереди строительства Дома.

Адрес Дома и номер квартиры являются строительными и подлежат уточнению при передаче Объекта долевого строительства Участнику долевого строительства после присвоения адреса в соответствии с муниципальными правовыми актами города Нягань.

Проектная общая площадь Объекта долевого строительства указанная в настоящем договоре после проведения технических обмеров и после ввода в эксплуатацию очереди строительства Дома может иметь отклонения, как в большую, так и в меньшую стороны, что влечет за собой перерасчет стоимости Объекта долевого строительства, в порядке установленном настоящим договором.

Наружные стены жилого дома выполнены из красного керамического кирпича с утепленным вентилируемым фасадом, межэтажные перекрытия – железобетонные плиты перекрытия. Жилой дом имеет «В» класс энергоэффективности, требования по сейсмостойкости: тип сооружения по шкале сейсмической интенсивности MSK-64 (шкала сейсмостойкости) – тип Б, I степень.

1.2. В результате исполнения настоящего договора Участник долевого строительства приобретает на Объект долевого строительства **право собственности.**

1.3. Застройщик осуществляет строительство Дома на основании:

1.3.1. Договора аренды земельного участка № 516 от 18 сентября 2012 года, дополнительного соглашения № 26 от 27 февраля 2015 года, зарегистрирован Няганьским отделом Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое

имущество и сделок с ним 27.04.2015г. сделана запись регистрации № **86-86-011-86/011/018/2015-401**.

1.3.2. Разрешения на строительство № Ru 86306000-103-2013 от 21.06.2013 года (с изменениями от 14.11.2016г.) выдано Администрацией муниципального образования город Нягань до 30.12.2018 года;

1.3.3. Рабочего проекта разработанного ООО Научно-производственный центр «Тюменьгазпроект» г.Тюмень в 2013г., положительное заключение Государственной экспертизы № 89-1-4-0302-11 от 27.10.2011г. на проект с шифром 17/11-п-06, положительное заключение Государственной экспертизы № 71-3-2-1306-13 от 13.06.2013г. на проект с шифром З/п-13, выполненные Автономным учреждением ЯНАО «Управление Государственной экспертизы проектной документации»;

1.3.4. Проектной декларации, опубликованной в газете "Вестник Приобья" "04" июля 2013 года N 27; Изменения № 20 в Проектную декларацию утвержденной 14.11.2016 и размещенные на сайте: [pngs.ucoz.com](http://pngs.ucoz.com).

1.4. Участник долевого строительства ознакомлен с проектной декларацией.

## **2. Срок строительства Дома**

Строительство 3 очереди строительства Дома будет завершено в срок до 30 декабря 2017 года и Объект долевого строительства будет передан Участнику долевого строительства в срок до 28 февраля 2018 года.

## **3. Цена договора, сроки, порядок ее уплаты и изменения**

3.1. Стоимость Объекта долевого строительства, составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей. Стоимость Объекта долевого строительства рассчитана исходя из стоимости одного квадратного метра \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.

3.2. Участник долевого строительства обязуется уплатить Застройщику стоимость Объекта долевого строительства, в соответствии со следующим графиком:

3.2.1. Первоначальный взнос в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей 00 копеек Участник оплачивает собственными денежными средствами в течение трех дней с момента подписания договора.

3.2.2. Остальная сумма в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей 00 копеек выплачивается за счет собственных средств Участника, согласно следующему графику:

№ пункта	Сумма, руб.	Дата оплаты
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		
8.		
9.		
Итого		

3.3. Оплата стоимости Объекта долевого строительства, может быть произведена Участником долевого строительства досрочно.

3.4. В случае, если Дом будет вводиться в эксплуатацию досрочно, Застройщик обязан уведомить Участника долевого строительства об этом за один месяц.

3.6. Стоимость Объекта долевого строительства может быть уплачена Участником долевого строительства путем внесения наличных денежных средств в кассу Застройщика, либо в банк на расчетный счет Застройщика. При этом обязательства Участника долевого строительства перед Застройщиком по оплате стоимости Объекта долевого строительства считаются исполненными в размере внесенных денежных средств с момента внесения наличных денежных средств в кассу Застройщика, либо в банк на расчетный счет Застройщика.

3.7. После получения Застройщиком в установленном порядке разрешения на ввод в эксплуатацию очереди строительства Дома, в течение семи рабочих дней после получения Участником долевого строительства сообщения о завершении строительства (создания) очереди строительства Дома и о готовности Объекта долевого строительства к передаче, Стороны обязаны произвести между собой следующие расчеты:

в случае увеличения общей площади Объекта долевого строительства Участник долевого строительства обязан доплатить Застройщику недоплаченную сумму, из расчета стоимости одного квадратного метра указанного в пункте 3.1. настоящего Договора;

в случае уменьшения общей площади Объекта долевого строительства Застройщик обязан вернуть Участнику долевого строительства переплаченную сумму, из расчета стоимости одного квадратного метра указанного в пункте 3.1. настоящего Договора;

Окончательная стоимость Объекта долевого строительства определяется сторонами исходя из суммы общей площади Объекта долевого строительства.

Изменение общей площади Объекта долевого строительства и возникновение суммы доплаты/переплаты влекут перерасчет размера стоимости Объекта долевого строительства следующим образом: к зафиксированной в настоящем договоре стоимости Объекта долевого строительства прибавляется сумма доплаты, либо вычитается сумма переплаты.

#### 4. Права и обязанности Сторон

4.1. Застройщик обязуется:

4.1.1. Своими силами и (или) с привлечением других лиц построить Дом.

4.1.2. Предоставлять по требованию Участника долевого строительства всю необходимую информацию о ходе строительства.

4.1.3. Осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством строительно-монтажных работ, выполняемых подрядными организациями.

4.1.4. Получить в установленном порядке разрешение на ввод очереди строительства Дома в эксплуатацию и при условии полного выполнения Участника долевого строительства обязательств по оплате стоимости Объекта долевого строительства, после присвоения адреса Дому и Объекту долевого строительства, передать Участнику долевого строительства Объект долевого строительства в соответствии с условиями настоящего договора;

4.1.5. Предоставить предусмотренные законодательством Российской Федерации документы в Няганьский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре для государственной регистрации настоящего договора.

4.1.6. Предоставить разрешение на ввод в эксплуатацию очереди строительства Дома в Няганьский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре не позднее чем через 10 рабочих дней после получения такого разрешения для государственной регистрации права Участника долевого строительства на Объект долевого строительства.

4.1.7. Направить Участнику долевого строительства информацию о невозможности завершения строительства (создания) очереди строительства Дома в предусмотренный настоящим договором срок не позднее чем за два месяца до истечения указанного срока и предложение об изменении договора.

4.1.8. Передать Участнику долевого строительства Объект долевого строительства со следующим уровнем готовности:

а) установлены перегородки в местах, предусмотренных проектом;

б) выполнена цементная стяжка пола, оштукатурены стены и откосы;

в) установлены окна – ПВХ: по проекту;

г) установлена входная дверь (межкомнатные дверные блоки, дверные блоки в санузлах и на кухне не устанавливаются и не поставляются);

д) выполнено холодное и горячее водоснабжение - выполняется монтаж стояков с отводами без выполнения трубных разводов для подключения смесителей на кухонной мойке, умывальников и ванн, смывных бачков, унитазов. Отводы оканчиваются заглушкой;

е) сантехоборудование (ванны, умывальники, унитазы, мойки и т.п.) не устанавливаются и не поставляются;

ж) фекальная канализация - стояки канализации выполняются с установкой необходимых фасонных частей с поэтажными заглушками без выполнения трубных разводов для подключения сантехнических приборов (унитазов, ванн, моек). Работы по устройству трубных разводов для подключения сантехнических приборов выполняются собственниками помещений;

з) система отопления выполняется в объеме проекта, установлены стальные панельные радиаторы;

и) выполнена электропроводка на 220V по проекту, установлен электрический счетчик;

к) слаботочные системы (телефон, телевизионная антенна) - ввод в квартиру.

Работы по доведению Объекта долевого строительства до полной готовности выполняются Участником долевого строительства самостоятельно.

4.2. Застройщик вправе:

4.2.1. Отказаться в одностороннем порядке от исполнения настоящего договора в случае нарушения Участником долевого строительства графика платежей, предусмотренного настоящим договором по срокам внесения платежей, более чем 3 раза в течение 12 месяцев или просрочке внесения платежа более чем два месяца. Односторонний отказ от договора осуществляется в порядке предусмотренном Федеральным законом от 30.12.2004 N 214-ФЗ об участии в долевом строительстве.

4.3. Участник долевого строительства обязуется:

4.3.1. Оплатить стоимость Объекта долевого строительства в соответствии с условиями настоящего договора.

4.3.2. Принять по передаточному акту Объект долевого строительства в порядке, предусмотренном настоящим договором.

4.3.3. Совместно с другими Участниками долевого строительства выбрать способ управления многоквартирным домом в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.

4.3.4. Подать заявление и документы в Няганьский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре на государственную регистрацию настоящего договора, а также всех изменений к договору в срок, согласованный с «Застройщиком».

4.3.5. Подать заявление и документы в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре на

государственную регистрацию права на Объект долевого строительства в течение 2-х месяцев с момента подписания передаточного акта.

4.3.6. С момента подписания акта о принятии Объекта долевого строительства Участник долевого строительства становится ответственным за сохранность Объекта долевого строительства и приобретает обязательства по оплате всех издержек по обеспечению надлежащего санитарного и технического состояния Объекта долевого строительства, а так же общего имущества, в частности, по оплате коммунальных платежей (по тепло- и электроэнергии, водоснабжению, водоотведению (канализации), расходов по техническому обслуживанию.

4.3.7. Заключить в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, договор с управляющей компанией или заключить договора непосредственно с поставщиками коммунальных услуг и нести расходы на содержание Объекта долевого строительства со дня приемки Объекта долевого строительства по передаточному акту.

4.3.8. Уступка Участником долевого строительства прав требований по настоящему договору допускается только после уплаты им цены договора или одновременно с переводом долга на нового участника долевого строительства с письменного согласия Застройщика, в порядке, установленном Гражданским кодексом Российской Федерации.

В случае уплаты цены договора за счет кредитных средств банка уступка Участника долевого строительства прав требований по настоящему договору допускается только с письменного согласия банка предоставившего кредит, в этом случае банк вправе потребовать от Участника долевого строительства досрочного исполнения обязательств по кредитному договору.

4.4. Участник долевого строительства вправе:

4.4.1. Отказаться в одностороннем порядке от исполнения настоящего договора в случае:

1) неисполнения Застройщиком обязательства по передаче Объекта долевого строительства в срок, превышающий установленный договором срок передачи такого объекта на два месяца;

2) в случае, если Объект долевого строительства построен (создан) застройщиком с отступлениями от условий договора и (или) указанных обязательных требований, приведшими к ухудшению качества такого объекта, или с иными недостатками, которые делают его непригодным для предусмотренного договором использования

3) существенного нарушения требований к качеству Объекта долевого строительства;

4) в иных установленных федеральным законом или договором случаях.

4.4.2. Уступить право требований по настоящему договору после полной оплаты цены договора или одновременно с переводом долга на нового участника долевого строительства, с согласия Застройщика, в порядке, установленном Гражданским кодексом Российской Федерации. Уступка прав требований по договору допускается с момента регистрации договора до момента подписания сторонами передаточного акта.

#### **5. Гарантийный срок на Объект долевого строительства**

5.1. Застройщик обязан передать Участнику долевого строительства Объект долевого строительства, качество которого соответствует условиям договора, требованиям технических регламентов, проектной документации и градостроительных регламентов, а также иным обязательным требованиям.

5.2. Гарантийный срок для Объекта долевого строительства, за исключением технологического и инженерного оборудования, входящего в состав Объекта долевого строительства составляет пять лет. Указанный гарантийный срок исчисляется со дня передачи Объекта долевого строительства, за исключением технологического и инженерного оборудования, входящего в состав Объекта долевого строительства, Участнику долевого строительства.

Гарантийный срок на технологическое и инженерное оборудование, входящее в состав передаваемого Участнику долевого строительства Объекта долевого строительства, составляет пять лет. Указанный гарантийный срок исчисляется со дня подписания первого передаточного акта Объекта долевого строительства.

5.3. Участник долевого строительства вправе предъявить Застройщику требования в связи с ненадлежащим качеством Объекта долевого строительства при условии, если такое качество выявлено в течение гарантийного срока.

#### **6. Передача Объекта долевого строительства**

6.1. Передача Объекта долевого строительства осуществляется после получения в установленном порядке разрешения на ввод в эксплуатацию очереди строительства Дома, указанного в пункте 1.1. настоящего договора, путем подписания сторонами передаточного акта о передаче Объекта долевого строительства. Обязательство по передаче Участнику долевого строительства Объекта долевого строительства может быть исполнено Застройщиком досрочно.

6.2. Застройщик не менее чем за месяц до наступления срока передачи Объекта долевого строительства, направляет Участнику долевого строительства сообщение о завершении строительства (создания) очереди строительства Дома и о готовности Объекта долевого строительства к передаче.

6.3. Участник долевого строительства, получивший сообщение Застройщика о завершении строительства и готовности объекта долевого строительства к передаче, обязан приступить к его принятию в течение 7 (семи) рабочих дней со дня получения указанного сообщения.

6.4. В случае выявления недостатков в Объекте долевого строительства при его передаче Участнику долевого строительства и Застройщик составляют акт, в котором указываются выявленные

недостатки. Застройщик обязан безвозмездно устранить данные недостатки в течение 2 (двух) месяцев.

6.5. Риск случайной гибели или случайного повреждения Объекта долевого строительства до его передачи Участнику долевого строительства несет Застройщик.

6.6. При уклонении Участником долевого строительства от принятия объекта долевого строительства в предусмотренный настоящим Договором срок или при отказе участника долевого строительства от принятия объекта долевого строительства без законных оснований Застройщик по истечении двух месяцев со дня, предусмотренного договором для передачи Объекта долевого строительства участнику долевого строительства, вправе составить односторонний акт или иной документ о передаче объекта долевого строительства (за исключением случая досрочной передачи объекта долевого строительства). При этом риск случайной гибели Объекта долевого строительства признается перешедшим к Участнику долевого строительства со дня составления предусмотренного настоящим пунктом одностороннего акта или иного документа о передаче Объекта долевого строительства. Указанные меры могут применяться только в случае, если Застройщик обладает сведениями о получении Участником долевого строительства сообщения о завершении строительства (создания) очереди строительства Дома и о готовности Объекта долевого строительства к передаче, либо оператором почтовой связи заказное письмо возвращено с сообщением об отказе участника долевого строительства от его получения или в связи с отсутствием Участника долевого строительства по указанному им почтовому адресу.

#### **7. Исполнение обязательств по настоящему договору**

7.1. Обязательства Застройщика считаются исполненными с момента подписания сторонами передаточного акта о передаче Объекта долевого строительства.

7.2. Обязательства Участника долевого строительства считаются исполненными с момента уплаты в полном объеме денежных средств в соответствии с настоящим Договором и подписания сторонами передаточного акта о передаче Объекта долевого строительства.

#### **8. Ответственность за нарушение обязательств по настоящему договору**

8.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение взятых на себя обязательств по настоящему договору сторона, не исполнившая свои обязательства или ненадлежаще исполнившая свои обязательства, обязана уплатить другой стороне предусмотренные Законом об участии в долевом строительстве неустойки (штрафы, пени) и возместить в полном объеме убытки сверх неустойки.

8.2. В случае нарушения установленного договором срока внесения платежа Участник долевого строительства уплачивает Застройщику неустойку (пени) в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день исполнения обязательства, от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

8.3. В случае нарушения установленного договором срока передачи Участнику долевого строительства Объекта долевого строительства Застройщик уплачивает Участнику долевого строительства неустойку (пени) в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день исполнения обязательства, от цены договора за каждый день просрочки.

8.4. Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, обязана в течение 2 (двух) месяцев известить другую сторону о наступлении подобных обстоятельств в письменной форме. Обязанность доказывания обстоятельств непреодолимой силы лежит на стороне, которая ссылается на эти обстоятельства.

8.5. При наступлении обстоятельств непреодолимой силы Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств.

#### **9. Порядок изменения и расторжения настоящего договора**

9.1. Изменения (в том числе дополнения) к настоящему договору оформляются письменно в виде дополнительных соглашений, являющихся неотъемлемой частью настоящего договора, и подлежат государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре в порядке, предусмотренном Федеральным законом "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним".

Настоящий договор может быть расторгнут по соглашению сторон, а также по требованию одной из сторон в случаях и в порядке, предусмотренном Законом об участии в долевом строительстве.

#### **10. Прочие условия**

10.1. Обязательства Застройщика по настоящему договору обеспечиваются залогом в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 N 214-ФЗ об участии в долевом строительстве.

10.2. В случае смерти Участника долевого строительства его права и обязанности по договору переходят к наследникам, если федеральным законом не предусмотрено иное. Застройщик не вправе отказать таким наследникам во вступлении в договор.

10.3. Существующие на день открытия наследства Участника долевого строительства имущественные права и обязанности, основанные на настоящем договоре, входят в состав наследства Участников долевого строительства в соответствии с Гражданским кодексом РФ.

## 11. Срок действия настоящего договора. Заключительные положения

11.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре в порядке, предусмотренном Федеральным законом "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним", и действует до исполнения Сторонами принятых на себя обязательств.

11.2. Все приложения и дополнения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью и считаются действительными, если они составлены в письменной форме и подписаны полномочными представителями Сторон, и зарегистрированы в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре.

11.3. Стороны обязуются письменно уведомить друг друга в течение 10 (десяти) рабочих дней об изменении реквизитов (паспортных данных и почтовых адресов). Почтовыми адресами сторон являются адреса, указанные в реквизитах настоящего договора. Действия, совершенные по старым адресам, без уведомления об их изменении, засчитываются в исполнение обязательств.

Если иное не предусмотрено законами РФ любые уведомления и сообщения допускаются посредством передачи писем по почте, электронной почте и телефонам (телефонограммы) указанным в настоящем договоре, которые считаются полученными стороной по истечении семи дней со дня направления при условии направления по адресу указанному в настоящем договоре.

11.4. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон, и один для представления в Няганьский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре.

## 12. Реквизиты и подписи сторон

### ЗАСТРОЙЩИК

Общество с ограниченной ответственностью  
«Приуралнефтегазстрой»

ул. Лазарева, 29, корпус 1, г. Нягань, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, 628183  
Телефон/факс: (34672) 9-74-76  
Электронная почта: pngs@yandex.ru  
р/с 40702810711990000858 в  
ПАО «Запсибкомбанк» г.Тюмень,  
к/с 30101810271020000613  
БИК 047102613  
ОГРН 1058600208897  
ИНН/КПП 8610016969/861001001

Генеральный директор

\_\_\_\_\_ А.В.Рыженков  
м.п.

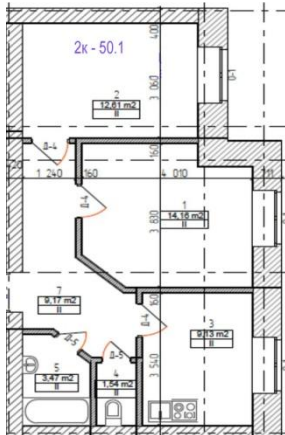
### УЧАСТНИК ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

ИНН \_\_\_\_\_  
Дата рождения: «\_\_\_» \_\_\_\_\_ г.  
Место рождения: \_\_\_\_\_  
Паспорт гражданина РФ \_\_\_\_\_  
Выдан: \_\_\_\_\_  
Адрес регистрации: \_\_\_\_\_  
**Мобильный телефон:** \_\_\_\_\_

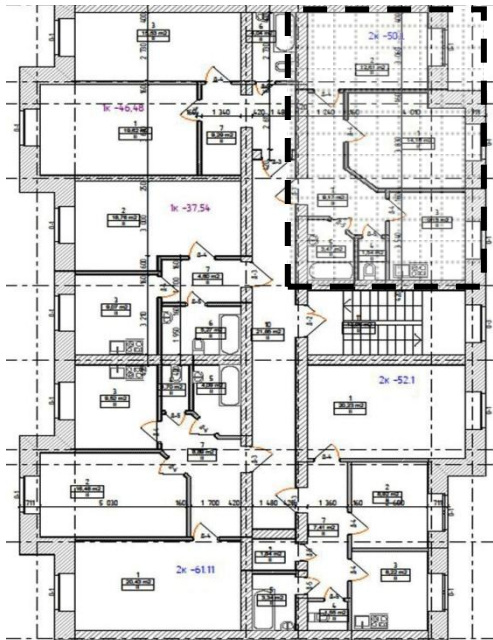
\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

Схематичное расположение Объекта долевого строительства в Доме в соответствии с проектной документацией

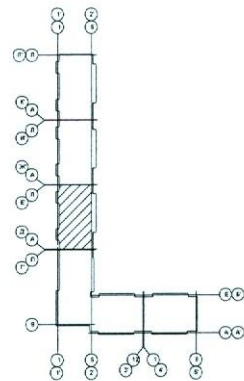
Квартира № \_\_\_\_:



Расположение квартиры № \_\_\_\_ в 3 блок секции на этаже, место расположения квартиры выделено и заштриховано:



Расположение блок секции в жилом доме:



**ЗАСТРОЙЩИК**

Общество с ограниченной ответственностью  
**«Приуралнефтегазстрой»**

Генеральный директор

\_\_\_\_\_ А.В.Рыженков

М.П.

**УЧАСТНИК ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /