

Кому ООО «Приуралнефтегазстрой»
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для
Россия, Тюменская область,

юридических лиц), его почтовый индекс
Ханты-Мансийский автономный округ -
Югра, г. Нягань, ул. Лазарева, 29, корпус 1
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 15.11.2017

№ 86 – Ru 86306000– 103 – 2013

I. Администрация муниципального образования город Нягань Ханты-Мансийский автономный
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

округ – Югра, Тюменская область

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления.

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии “Росатом”)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства;
~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~
~~объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых~~
~~затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта ,~~
«Пятиэтажный многосекционный жилой дом с нежилыми помещениями» III этап

(наименование объекта (этапа)

Блок-секция 3

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Россия, Тюменская область, Ханты – Мансийский автономный округ – Югра, г. Нягань,
ул. Раимкулова, дом 2

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером 86:13:0301005:37

строительный адрес: Россия, Тюменская область, Ханты – Мансийский автономный округ –
Югра, г. Нягань, ул. Раимкулова, участок 2.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ Ru 86306000-103-2013 дата выдачи 21.06.2013 (с изм. от 14.11.2016) , орган, выдавший
разрешение на строительство Администрация муниципального образования город Нягань

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	6577,17	6577,17
в том числе подземной части	куб. м	931,67	931,67
Общая площадь	кв. м	1964,38	1972,9
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			

Иные показатели ¹²			
2.2. Объекты жилищного фонда			
«Пятиэтажный многосекционный жилой дом с нежилыми помещениями» III этап Блок-секция 3			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1217,58	1224,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.	5	5
в том числе подземных			
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	23 / 1217,58	23 / 1224,1
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	6 / 252,0	6 / 252,6
2-комнатные	шт./кв. м	16 / 891,08	16 / 893,6
3-комнатные	шт./кв. м	1 / 74,5	1 / 77,9
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1217,58	1224,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Ж.б. сваи, монолитный ж.б. ростверк	
Материалы стен		Кирпич керамический, вентилируемая фасадная система с керамогранитными плитами	
Материалы перекрытий		Сборные ж.б. плиты	

Материалы кровли		Скатная кровля из профнастила	
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели ¹²			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В

Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	67,7 КДЖ/(м ³ °С Сут)
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		
Заполнение световых проемов		

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана дата подготовки – 10 ноября 2017 г., кадастровый инженер Мещангин Александр Александрович квалификационный аттестат кадастрового инженера № 86-13-219

Глава города

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ ___ ” _____ 20 ___ г.

М.П.



(подпись)

И.П. Ямашев

(расшифровка подписи)

Исполнитель:
Главный специалист отдела градостроительства
управления архитектуры и градостроительства

В.А. Колбин, тел. 5-41-33

Прошнуровано и скреплено печатью

В количестве 5 (пяти) листов

